



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Odbor výstavby

Sídlo: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3

Pracoviště: Seifertova 51, 130 00 Praha 3

**Adresát:
Dle rozdělovníku**

Spis. značka: S UMCP3 071651/2018/5

Značka: **OV/1134/18/Kř**

Číslo jednací: UMCP3 119510/2018

V Praze dne: **18. 7. 2018**

Vyřizuje: **JUDr. Křížek**

Tel: **222 116 505**

E-mail: **antonink@praha3.cz**

Rozhodnutí

Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný správní úřad podle ust. § 32 odst. 1 z. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 182 z. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), rozhodnul ve správním řízení vedeném podle ust. § 78 a následujících z. č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich (dále jen přestupkový zákon), takto:

Podnikající fyzická osoba pan [REDAKCE]

[REDAKCE] se uznává vinným ze spáchání přestupku podle ust. § 178 odst. 1 písm. g) z. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), kterého se dopustil tím, že jako provozovatel restauračního podniku Planeta Žižkov nacházejícího se v přízemí domu č.p. 79, na pozemku č. parc. 489, v k.ú. Žižkov, Tachovské náměstí 1, Praha 3, užíval ve dnech 1. 6. 2018 - 4. 6. 2018 a 6. 6. 2018 - 9. 6. 2018 prostory tohoto podniku k provozování hostinské činnosti i v době po 22. hodině, což je však v rozporu s pravomocným kolaudačním rozhodnutím vydaným stavebním odborem tehdejšího OÚ v Praze 3 dne 19. 3. 1999, pod zn. 06024/99/OS/591/Kw, v němž byla formou závazné podmínky stanovena provozní doba kolaudované restaurační provozovny v rozmezí od 9:00 hodin do 22:00 hodin.

Za tento přestupek Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, rozhodnul uložit panu [REDAKCE] podle ust. § 178 odst. 3 písm. c) stavebního zákona

**pokutu ve výši 20.000,- Kč
(slovy: dvacettisíckorunčeských)**

Současně se panu [REDAKCE] ukládá podle ust. § 79 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a podle ust. § 6 odst. 1 vyhlášky č. 520/2005 Sb., povinnost uhradit náklady vzniklé z projednání tohoto přestupku, a to paušální částkou **1.000,- Kč (slovy: jedentisíckorunčeských)**.

Uložená pokuta i uložená náhrada nákladů řízení jsou splatné **ve lhůtě 30 dnů** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na účet vedený u České spořitelny, a.s. Praha 3, **číslo účtu: 000019-2000781379/0800, variabilní symbol: 2210020455**, nebo ve stejné lhůtě přiloženou poštovní poukázkou.

Účastník řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

Odůvodnění:

Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, obdržel od zdejšího odboru živnostenského přípis sp. zn. S UMCP3 036733/2018, č.j. UMCP3 069563/2018, ze dne 22. 5. 2018, označený jako „oznámení o výsledku kontrolního zjištění - Tachovské náměstí 79/1, Praha 3 - Žižkov,“ ve kterém živnostenský úřad informoval zdejší stavební úřad o provedení kontroly v restaurační provozovně Planeta Žižkov nacházející se v přízemí domu č.p. 79, na pozemku č. parc. 489, v k.ú. Žižkov, Tachovské náměstí 1, Praha 3 (dále jen dům č.p. 79). Tato kontrola živnostenského úřadu v uvedené provozovně byla vyvolána stížností na rušení nočního klidu hlukem z produkci živé i reprodukované hudby, které se zde měly konat v pozdních večerních a nočních hodinách. Jelikož zdejší živnostenský úřad při kontrole v uvedené provozovně neshledal porušení právních předpisů na úseku živnostenského podnikání, informoval pouze výše citovaným přípisem o zjištěných skutečnostech zdejší stavební úřad, přičemž mu zjištěné informace předal pro jejich případné další využití v oblasti jeho správní kompetence.

Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, na základě informací obdržených od zdejšího živnostenského úřadu nejprve prověřil stavebně právní stav prostor v přízemí domu č.p. 79, kde se v současnosti nachází předmětná provozovna Planeta Žižkov, přičemž zjistil, že kolaudačním rozhodnutím vydaným stavebním odborem tehdejšího OÚ v Praze 3 dne 19. 3. 1999, pod zn. 06024/99/OS/591/Kw, bylo pravomocně povoleno užívání restauračního zařízení v těchto prostorách. V podmínce č. 2 uvedeného kolaudačního rozhodnutí pak bylo stanoveno, že provozní doba restaurace bude od 9:00 hodin do 22:00 hodin.

Po přešetření stavebně právního stavu prostor současného podniku Planeta Žižkov pak zdejší stavební úřad přistoupil k prověření informací týkajících se provozovatele tohoto podniku, a v této souvislosti zjistil, že je jím podnikající fyzická osoba - pan [REDAKCE] který předmětné prostory užívá na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené 1. 10. 2011.

Vzhledem k tomu, že skutečnosti zjištěné živnostenským úřadem zakládaly důvodné podezření ze spáchání přestupku podle stavebního zákona na straně provozovatele podniku Planeta Žižkov, požádal zdejší stavební úřad přípisem zn. OV/963/18/Kř, ze dne 30. 5. 2018, Městskou policii hl. m. Prahy o součinnost spočívající v provedení několika namátkových kontrol v této provozovně v době po 22. hodině. Tyto kontroly byly následně Městskou policií hl. m. Prahy provedeny (šlo o celkem 8 namátkových kontrol) a bylo při nich zjištěno, že ve dnech 1. 6. 2018 - 4. 6. 2018 a 6. 6. 2018 - 9. 6. 2018 byl restaurační podnik Planeta Žižkov i v době po 22. hodině v provozu. Tato zjištění korespondují s informací o provozní době tohoto podniku 11:00 hodin - 01:00 hodin uveřejněné na sociální síti facebook, jakož i na vstupních dveřích do provozovny. O jednotlivých kontrolách provedených v podniku Planeta Žižkov byly strážníky Městské policie hl. m. Prahy sepsány protokoly, přičemž tyto protokoly byly spolu s namístě pořízenou fotodokumentací následně zaslány zdejšímu stavebnímu úřadu.

Podle ust. § 178 odst. 1 písm. g) stavebního zákona „Fyzická, právnická nebo podnikající fyzická osoba se dopustí přestupku tím, že v rozporu s § 126 odst. 1 užívá stavbu v rozporu s účelem vymezeným v kolaudačním rozhodnutí, v kolaudačním souhlasu nebo v oznámení o užívání stavby, nebo s účelem vymezeným v povolení stavby, nevyžaduje - li stavba kolaudaci, nebo takové užívání umožní jiné osobě.“

Podle ust. § 178 odst. 3 písm. c) stavebního zákona „*Za přestupek lze uložit pokutu do 500 000 Kč, jde - li o přestupek podle odstavce 1 písm. a), d), g), i), j), k) nebo m) nebo odstavce 2 písm. d) nebo g).*“

Na základě takto zjištěných skutečností tudíž Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, ve smyslu ust. § 78 odst. 1 přestupkového zákona zahájil svým opatřením zn. OV/1134/18/Kř/z, ze dne 27. 6. 2018, proti podnikající fyzické osobě panu [REDAKCE] [REDAKCE] jako provozovateli podniku Planeta Žižkov správní řízení ve věci přestupku podle ust. § 178 odst. 1 písm. g) stavebního zákona a současně nařídil k jeho projednání na 16. 7. 2018 ústní jednání. Protože se k tomuto ústnímu jednání obviněný pan [REDAKCE] bez omluvy nedostavil, ač byl k němu řádně obeslán, rozhodnul správní orgán s ohledem na zásadu rychlosti a hospodárnosti řízení nenařizovat již v dané věci nové ústní jednání a posoudil tudíž celou věc bez projednání s obviněným pouze na základě shromážděných listinných dokumentů založených ve správním spise, jelikož tyto byly shledány za dostatečný podklad pro vydání rozhodnutí v daném přestupkovém řízení.

Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, tedy posoudil veškerý v dané věci shromážděný spisový materiál, přičemž za účelem zjištění a objasnění skutečného stavu věci provedl dokazování listinami - úředními záznamy pořízenými strážníky Městské policie hl. m. Prahy č.j. MPPH 87763/2018/OŘ3, ze dne 1. 6. 2018, č.j. MPPH 87880/2018/OŘ3, ze dne 2. 6. 2018, č.j. MPPH 87931/2018/OŘ3, ze dne 3. 6. 2018, č.j. MPPH 88889/2018/OŘ3, ze dne 4. 6. 2018, č.j. MPPH 90706/2018/OŘ3, ze dne 6. 6. 2018, č.j. MPPH 91799/2018/OŘ3, ze dne 8. 6. 2018, č.j. MPPH 92569/2018/OŘ3, ze dne 9. 6. 2018, a č.j. MPPH 92633/2018/OŘ3, ze dne 9. 6. 2018, a k nim připojenou barevnou fotodokumentací, a na základě těchto důkazů pak dospěl k závěru, že protiprávní jednání obviněného, jenž bylo předmětem tohoto správního řízení, bylo jednoznačně prokázáno.

Podnikající fyzická osoba pan [REDAKCE] tedy tím, že ve dnech 1. 6. 2018 až 4. 6. 2018 a 6. 6. 2018 až 9. 6. 2018 provozoval v prostorách v přízemí domu č.p. 79 restaurační podnik Planeta Žižkov v rozporu s podmínkou č. 2 pravomocného kolaudačního rozhodnutí zn. 06024/99/OS/591/Kw, ze dne 19. 3. 1999, i v době po 22. hodině, naplnil tak tímto svým jednáním všechny znaky skutkové podstaty přestupku podle ust. § 178 odst. 1 písm. g) stavebního zákona. Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, proto na základě výsledků provedeného dokazování rozhodnul uznat podnikající fyzickou osobu pana [REDAKCE] odpovědným za spáchání tohoto přestupku a za tento přestupek mu uložil pokutu, jak je uvedeno ve výroku tohoto správního rozhodnutí.

Při určování výše ukládané pokuty pak zdejší stavební úřad přihlédl v souladu s ust. § 37 a následujících přestupkového zákona ke všem okolnostem tohoto případu, zohlednil přitom samozřejmě i fakt nikoli ideální spolupráce pachatele se správním orgánem v tomto správním řízení - obviněný se nedostavil bez řádné omluvy k nařízenému ústnímu jednání, nicméně z hlediska sankčního postihu má správní orgán za rozhodné tyto skutečnosti:

- protiprávní jednání pachatele spočívalo v porušení jen jedné z podmínek příslušného kolaudačního rozhodnutí, a to podmínky stanovující provozní dobu, přičemž jinak je současný způsob užívání prostor předmětné provozovny jako restauračního zařízení s tímto kolaudačním rozhodnutím v souladu,
- s výjimkou stížnosti, která byla primárním důvodem prověřování činnosti provozovny Planeta Žižkov živnostenským úřadem, neneviduje zdejší stavební úřad v posledním období žádné stížnosti tohoto typu vztahující se k tomuto podniku,
- nebude - li uloženu pokutou dostatečně naplněn účel správního trestu, tj. nyní postihnuté protiprávní jednání pana [REDAKCE] bude i po jejím uložení nadále pokračovat, lze takové případné pokračující protiprávní jednání pachatele opakovaně postihnout v mezích zákonem stanoveného rozpětí vyššími sankcemi jako tzv. trvajícím přestupkem ve smyslu ust. § 8 přestupkového zákona.

Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, dále zkoumal povahu a závažnost spáchaného přestupku, způsob a okolnosti jeho spáchání, jeho následky a stupeň jeho společenské nebezpečnosti, všechny zjištěné skutečnosti pak posoudil jednotlivě i v jejich vzájemné souvislosti a vzal je v úvahu, když se za tento přestupek rozhodl vyměřit pachateli pokutu ve výši uvedené ve výroku tohoto správního rozhodnutí, tj. v dolní polovině zákonem stanoveného rozpětí. Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby, má tudíž za to, že výše uložené pokuty je za dané situace dostačující a plně odpovídá požadavkům kladeným na výchovnou i represivní funkci sankčního postihu.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení k Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebního řádu, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1, podáním u Úřadu Městské části Praha 3, odboru výstavby, Seifertova 51, 130 00 Praha 3.

Ing. Václav Tětek
vedoucí odboru výstavby

Příloha:

1x poštovní poukázka na částku 21.000, - Kč

Rozdělovník:

Účastník řízení:

1. [REDACTED]

Na vědomí:

2. Úřad Městské části Praha 3, odbor ekonomický, Lipanská 11, 130 85 Praha 3

Variabilní symbol: 2210020455

Co:

3. Spisy Žižkov/č.p. 79
4. referent